# K pronájmu, Byt 3+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441868** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

**11 600 Kč**

Lokalita:
## Cheb

Pronájem bytu po rekonstrukci v klidné lokalitě – Karlova ulice, Aš

Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci v Karlově ulici v Aši. Hlavní předností je klidné bydlení v příjemné a bezproblémové lokalitě. Byt je vhodný pro pár i rodinu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Nachází se ve 4. podlaží sedmipodlažního domu. Dispozici tvoří dva prostorné pokoje, kuchyň s jídelním koutem, velkorysá předsíň, koupelna a samostatné WC. Pokoje o výměrách 20,18 m2 a 16,28 m2 poskytují dostatek prostoru pro obývací pokoj a ložnici či dětský pokoj.

Kuchyň s jídelním koutem má výměru 11,86 m2. Úložný prostor nabízí předsíň o velikosti 8,02 m2 a samostatná komora o výměře 1,23 m2.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí a poskytuje příjemné zázemí pro dlouhodobé bydlení. Vedle opraveného domu oceníte také jeho klidnou atmosféru a dobré sousedské prostředí. Společně s bezproblémovým okolím jde o jednu z hlavních předností této nabídky. V okolí zeleň, hřiště, veškerá obcanská vybavenost.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 11 600 Kč měsíčně
- Zálohy na služby: 5 000 Kč měsíčně
- Celkem: 16 600 Kč měsíčně + elektřina a plyn
- Elektřina a plyn se převádějí na nájemníka a hradí přímo dodavatelům.
- K nastěhování ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Dlouhodobý nájemník vítán.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4441868 |
| Inzerát vydán: | 06.11.2026 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 62 m2 |
| Užitná plocha: | 62 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:




**Michal Kodr**
Tel:
+420 736 673 677
Email:
michal.kodr@realog.cz

**Myšák Servis s.r.o.**
Tel:

Adresa:
Pod Slovany 1887/14,
12800 Praha 2
Web:
www.mysakreality.cz