

K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368477 Datum vydání: 06.11.2025

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na pronájem byt o dispozici 3+kk o podlahové ploše 62,7 m² v ulici V Šípce v Plzni. Výhodou je kompletní rekonstrukce bytu s moderním interiérem a praktickou komorou přímo v bytě.

Byt se nachází v udržovaném domě a nabízí tři neprůchozí pokoje s výhledem na jižní stranu. V největším pokoji je umístěn kuchyňský kout. V celém bytě jsou položeny plovoucí podlahy v dekoru světlého dřeva, na které barevně navazují dveře i obložky zárubní. Koupelna po rekonstrukci je vybavena vanou, toaletou, umyvadlem a topným žebříkem; nechybí zde ani přípojky na pračku. Výhodou bytu je prostorná komora, která zajišťuje dostatek úložného prostoru.

Dům je po rekonstrukci společných prostor a nabízí možnost využití kočárkárny či kolárny. Byt bude volný od 1. 1. 2026.

Měsíční nájemné činí 16 500 Kč, k němuž se hradí zálohy na služby ve výši 3 500 Kč (dle počtu osob). Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 30 000 Kč, provize realitní kanceláři 16 500 Kč.

ID inzerátu ESO:	4368477
Inzerát vydán:	06.11.2025
ID zakázky v RK:	0376
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz