

K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425877 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

24 000 KčLokalita:
Praha 4

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, 63 m2, nacházející se ve druhém patře panelového domu s výtahem v lokalitě Praha 4 – Braník.

Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné neprůchozí ložnice, vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči (elektrická trouba, myčka, plynová varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem). Modernizovaná koupelna se sprchovým koutem je navíc prakticky vybavena pračkou i samostatnou sušičkou značky AEG. Příjemným architektonickým detailem jsou dělicí příčky ze skleněných tvárnic, které do chodby přivádějí dostatek přirozeného denního světla. Chodby jsou vybaveny prostornými vestavěnými skříněmi vyrobenými na míru a praktickým policovým systémem, díky čemuž byt nabízí dostatek místa i pro vícečlennou domácnost bez nutnosti dokupovat další skříně.

Obyvatelé domu mohou využívat také společnou oplocenou zahradu za domem a společnou kolárnu. K dispozici je též sklepní kóje.

Klidná lokalita Braník nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti (obchody, restaurace, školy) a skvělé možnosti relaxace – v blízkosti je Vltava, branická cyklostezka i areál Hamr. Dopravní dostupnost je vynikající díky rychlému spojení MHD na metro B (Smíchovské nádraží) i C (Budějovická). Parkovat lze před domem.

Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425877
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	446927
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Lusková**

Tel:

+420730165156

Email:

lucie.luskova@re-max.cz**RE/MAX AGE**

Tel:



Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: