K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438269** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu moderní byty o dispozici 3+kk a výměře 63 m2, které se nacházejí v novostavbě bytového domu na ulici Štěpničkova v Ostravě-Michálkovicích.

Jedná se o komorní bytový dům s pouhými šesti bytovými jednotkami, rozdělenými do tří nadzemních podlaží. K pronájmu je k dispozici všech šest bytů, a zájemci tak mají jedinečnou možnost vybrat si bydlení v podlaží, které jim bude nejvíce vyhovovat.

Velkým benefitem bytů v 1. nadzemním podlaží je vlastní zahrádka, která poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a odpočinek.

Každý byt disponuje moderní kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, včetně myčky nádobí, elektrické trouby a mikrovlnné trouby. Koupelna je vybavena sprchovým koutem.

O příjemný tepelný komfort se stará podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo. Ohřev teplé vody je v každém bytě řešen samostatným elektrickým bojlerem.

Další výhodou je pohodlné parkování přímo u domu. Ke každému bytu náleží 2 parkovací místa.

Lokalita Ostrava-Michálkovice nabízí klidnější bydlení s dobrou dostupností do dalších částí Ostravy.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 19 000 Kč + služby

Byty se zahrádkou: 20 000 Kč + služby

Vratná kauce: 2 měsíční nájmy bez služeb

Provize RK: 1 měsíční nájem bez služeb + DPH

Pokud hledáte moderní bydlení v novostavbě, s komfortem podlahového vytápění, vlastním parkováním a případně i zahrádkou, může být tato nabídka ideální právě pro Vás.

Rádi Vám představíme jednotlivé byty a pomůžeme s výběrem toho, který bude nejlépe odpovídat Vašim představám. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4438269
Inzerát aktualizován:	10.11.2026
Inzerát vydán:	21.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Užitná plocha:	63 m2