

## K pronájmu, Byt 3+kk, 64 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4351554 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 490 K**

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme Vám pronájem zcela nově rekonstruovaného bytu 3+KK ve vyhledávané části Karviné ulice Kirovova. Byt se nachází v 3NP/8NP panelového domu po revitalizaci s výtahem. Byt prošel kompletní nadstandardní rekonstrukcí, přináší moderním svým dojmem, je vzdušný. Upravené dispozice řešení 3+KK kde obývací část je propojena s kuchyňským koutem, je zde prostorná kuchyňská linka v bílém lesku s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, plynová varná deska, digestoř, myčka). Bytové jádro je zděné, koupelna s prostorným sprchovým koutem, moderní obklady, zrcadlo, oddělené WC. Z nejtíšího pokoje je vstup na zasklenou lodžii s hezkým výhledem do zeleně. Dále samostatná ložnice. V bytě jsou vinylové podlahy, nové interiérové i exteriérové dveře, nová elektřina, omítky, osvětlení a připravené datové rozvody. Díky skvělé lokalitě je v těsné blízkosti jak zastávka autobusu, tak škola, školka, obchody, banka, pošta. Parkování před domem. V okolí zástavba rodinných domů a spousta zeleně. Možný dlouhodobý nájem s nástupem ihned. Nájem 16.000K + služby pro jednu osobu 2200K (každá další osoba 500K) + elektřina a plyn (cca 1000K). Vratná kauce ve výši dvou nájmů se službami. Provize RK 1x nájem se službami + DPH.

ID inzerátu ESO:	4351554
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	12.08.2025
ID zakázky v RK:	3070
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	240 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Hampel**

Tel:

**+420 773 666 886**

Email:

**hampel@neonreality.cz**
**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,**
**Ostrava**

Web:

**www.neonreality.cz**