

## K pronájmu, Byt 3+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382859 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 Kč****Lokalita:**  
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3 + kk, 64 m2, nacházející se na adrese Husova 559, v Českých Velenicích. Tento byt v osobním vlastnictví prošel kompletní rekonstrukcí, což zaručuje moderní a útulné prostředí pro nové nájemce. Lze ho samozřejmě využít i jako kancelářské zázemí pro malou firmu.

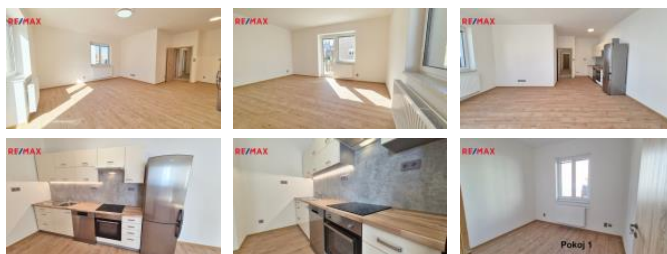
S užitnou plochou 64 m2 poskytuje dostatek prostoru i pro rodinu s dětmi. Byt se nachází v přízemí dvoupatrového domu a je ideální pro rodiny, které hledají kvalitní a pohodlné bydlení. Byt, s orientací J a Z, nabízí novou kuchyňskou linku vybavenou všemi obvyklými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, elektrická trouba a indukční varná deska). Koupelna se sprchovým koutem a samostatným WC. Nová vinylová podlaha, vnitřní dveře a plastová okna s vnitřními žaluziemi. Nájemcům je k dispozici malá terasa přístupná z obývacího pokoje. Během následujících měsíců bude terasa i fasáda domu rovněž rekonstruována. Parkování je možné v přilehlých ulicích před domem.

V případě zájmu je možno poskytnout v suterénu budovy malý sklep pro odkládání drobných věcí.

Vytápění radiátory, kde zdrojem je plynový kotel, ohřev TUV elektrickým bojlerem, voda a kanalizace obecní. Všechna média mají samostatné měření.

Byt volný od 1.4.2026 Nájemné 14.000 Kč + záloha na energie 5.000 Kč, kauce 25.000 Kč. Jeden nájem + DPH provize realitní kanceláře. Nájemní smlouva minimálně na 1 rok. Pouze nekuřáci bez domácích mazlíčků. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě vlastních kritérií.

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4382859         |
| Inzerát vydán:   | 04.02.2026      |
| ID zakázky v RK: | 431750          |
| Budova je z:     | Cihla           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 1. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 64 m2           |
| Užitná plocha:   | 64 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Matějovský**

Tel:

**+420602550604**

Email:

**michal.matejovsky@re-max.cz****RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01  
České Budějovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**