

K pronájmu, Byt 3+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4396858 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Olomouc

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 3+KK o velikosti 63m² s balkónem v Olomouci - ul. D. Nícká. Jedná se o byt ve 4.NP panelového domu bez výtahu. V bytě probíhala kompletní rekonstrukce. Na podlaze je nová vinylová podlaha a dlažba. Jádrem je zděná s vanou, umyvadlovou skřípkou v etně zrcadlové galerie a pítípojkou na pračku. Toaleta je samostatná. V celém bytě je nová elektrika, sádkokartonové podhledy v etně LED svítidel, veškeré rozvody a obložkové dveře v etně interiérových dveřích. Porta. V chodbě je k dispozici nová osvětlení v etně sensorového svícení a velká vestavná skříps botníkovou stěnou na míru. Dva pokoje jsou neprůchozí o velikosti 12,42 a 12,28m², obývací pokoj o velikosti 18,59m² je průchozí.

Byt bude zařízen novou kuchyňskou linkou na míru v etně vestavnými spotřebiči: Electrolux (indukční varná deska, digestoř, parní trouba, vestavná mikrovlnka a myčka), potravinovou skřípní, obývací stěnou se skřípkou pod tví a velkou vestavnou skřípní v chodbě.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu. Byt je volný od 1.5.2026. Jedná se o dlouhodobý pronájem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 40 tisíc. Vhodné ideálně pro pracující pár nebo rodinu s 1 dítětem, bez zvířat, nekuřácký, bez SD. Více info u makléře

ID inzerátu ESO:	4396858
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Langerová**

Tel:

+420 732330106

Email:

eva.langerova@restartreality.cz**Restart Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Fischerova 763/9, 77900**Olomouc**

Web:

www.restartreality.cz/