

K pronájmu, Byt 3+kk, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4407003 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Nabídka pronájmu nového bytu o dispozici 3+kk s balkonem a možností garážového stání, ul. Suchánkova, Benešov. Byt je umístěn ve 4.NP novostavby bytového domu z roku 2025 (projekt U Pivovaru), který se nachází v širším centru města.

Byt o celkové výměře 64,5 m² (vnitřní plocha 59,5 m², balkon 2,6 m²) je velice dobře dispozičně řešen a tvoří jej: obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2x ložnice, prostorná vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Obývací pokoj disponuje vstupem na západně orientovaný balkon. Byt se pronajímá zařízený kompletní kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (lednice s mrazákem, varná deska, myčka, trouba a mikrovlnná trouba). Podlaha je v celém bytě plošková laminátová, v koupelně a na WC je dlažba. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna v domě. Dům je vybaven výtahem. K bytu dále náleží sklepní kóje (2,4 m²) a je zde možnost pronájmu garážového stání za 1.000,- Kč/m² měsíčně, které umístěné v suterénu.

Dům se nachází v rámci Benešova na strategickém místě, v blízkosti domu tedy naleznete vše potřebné včetně školky a základní školy, železniční a autobusové nádraží je pak cca 650 m od domu.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 3.500,- Kč + elektřina se přepočítává na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájomu, provize ve výši jednoho nájomu. Doporučujeme zájemcům o moderní bydlení. Kontaktní informace ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4407003
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	20562
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Brila

Tel:

+420 728553145

Email:

radek.brila@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/