

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368692 Datum vydání: 07.11.2025

Cena za nemovitost:

14 900 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízím k pronájmu mezonetový byt 3+kk s terasou a předzahrádkou v novostavbě zděného bytového domu v ul. A. Trágera na klidném a příjemném okraji ČB v dosahu MHD (150 m).

Výměra bytu 65,74 m², terasa 11 m², předzahrádka 15 m².

Dispozice bytu:

V přízemí se vstupuje do předsíně, dále technická místnost, samostatné WC s umyvadlem a velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuch. linka, lednice s mrazákem, el. trouba, sklokeramická varná deska, myčka, digestoř) a vstupem na terasu.

Po schodišti se vstupuje do patra, kde se nachází dva pokoje a koupelna se sprchovým koutem a WC.

Byt je vhodný pro pár, případně pro pár s jedním dítětem (malý dětský pokoj).

Bez domácích mazlíčků, jen nekuřáci, ne studentské spolubydlení!

Měsíční nájemné 14.900,-Kč + energie 4.500 – 5.800,-Kč (dle spotřeby)

Možnost parkování v uzamykatelném dvoře 1.000,-Kč za měsíc.

Kauce 22.000,-Kč + poplatek RK.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.

ID inzerátu ESO:	4368692
Inzerát vydán:	07.11.2025
ID zakázky v RK:	426819
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Terasa:	11m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha zahrady:	15 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Lindauer**

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz