

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371611 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu mezonet 3+KK se dvěma koupelnami. V přízemí bytu se nachází obývací část s kuchyňskou linkou, WC, sprchový kout a šatna. Po schodech se dá vyjít ke dvěma ložnicím a další koupelně, ve které se nachází WC a vana a příprava pro pračku.

Obytná část bytu má plovoucí podlahy, a celkově se jeví byt velmi atraktivní, také tím, že jeden z pokojů nahoře má velké střešní auto s hydraulickým pohonem.

Vlastní plynový kotel zaručuje nízké provozní náklady.

Orientace vůči světovým stranám je severovýchod, což je příjemné pro bydlení, stejně jako výhled do vnitrobloku.

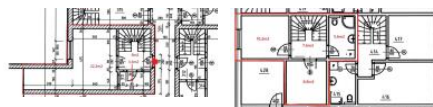
Trvalé bydliště zde nelze zřídit, stejně jako sídlo společnosti.

Máte-li potřebu bydlet v Brně na rohu ulic Čechyňská a Řeznická blízko Šujanova náměstí dejte mi prosím o Vašem zájmu vědět, zorganizuji prohlídkový den hned 1.10. nebo dle domluvy následně.

Parkování je u domu a je možné domluvit i vyhrazené parkování za úplatu 1000Kč měsíčně v hlídaném areálu u budovy. Jinak tady platí zóna B.

MHD je k dispozici v docházkové vzdálenosti. MHD je tramvaj 8,9,10 nebo autobus 67, 64 zastávka Masná nebo trolejbus 31, 33 zastávka Šujanovo nám. nebo Mlýnská zastávka Masná.

ID inzerátu ESO:	4371611
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	7300040
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Kapustová**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz