

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374312 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

26 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 3+kk s velkou terasou (184,1 m2), sklepem a garážovým stáním v novém developerském projektu, který najdete v těsném sousedství historického centra města Brna, u nákupního centra Galerie Vaňkovka a ÚAN Brno - Zvonařka. Moderní bydlení v centru, s výhledem do klidného vnitrobloku, k nastěhování ihned.

Vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem (20,0 m2) s východem na terasu (184,1 m2), předsiň, pokoj 1 (12,0 m2), pokoj 2 (11,6 m2), koupelna s WC, samostatné WC, sklep, 1x garážové stání.

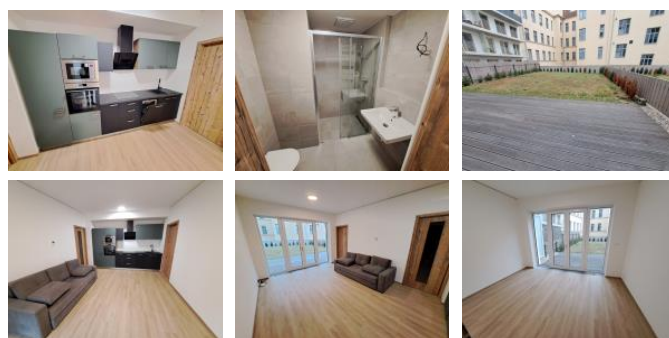
Obývací pokoj (sedací pohovka, osvětlení).

Kuchyňská linka se spotřebiči (lednička s mrazákem, varná deska, digestoř, trouba, MV trouba, myčka, dřez, baterie, osvětlení).

Náklady na bydlení cca 5.990 Kč/měsíc (vyúčtovatelné dle skutečné spotřeby) + internet a TV.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 54.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4374312
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	09.12.2025
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. David Celnar**

Tel:

+420 602 712 097

Email:

celnar@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/