

K pronájmu, Byt 3+kk, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382529 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Zprostředkuji Vám pronájem vkusně řešeného bytu o dispozici 3+kk o celkové ploše 66 m², do které je započítána i plocha balkonů. K dispozici jsou zde dva, jeden přístupný z kuchyňské části (3,8 m²) a druhý z obývací místnosti (4,2 m²). Bytová jednotka se nachází ve 2. patře dvoupodlažního domu bez výtahu v lokalitě Hradec Králové - Pražské Předměstí. Velkou předností je parkovací místo a součástí nájmu je i sklepní kóje.

Prostorná kuchyň disponuje linkou s varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta se nachází v samostatné místnosti, což přispívá k většímu komfortu. Ohřev vody a vytápění zajišťuje plynový kotel.

Občanská vybavenost v lokalitě je velmi dobrá, v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD (linka č. 10), rychlé spojení na hlavní autobusové i vlakové nádraží a v blízkosti je také supermarket Lidl. Do centra města se dostanete pohodlně a rychle. Měsíční nájemné činí 17 500 Kč, zálohy na služby a energie ve výši 3 000 Kč (elektřina, plyn, voda) jsou hrazeny společně s nájemným. Vratná kauce

30 000 Kč, provize RK 17 500 Kč.

Volné od 1. 3. 2026. V případě zájmu mě kontaktujte.



ID inzerátu ESO:	4382529
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	696
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	10m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Hrubá

Tel:

605449532

Email:

ivana@trigramreality.cz

Trigram Reality

Tel:

777282114

Adresa:

**Milady Horákové 1738,
50006 Hradec Králové**

Web:

www.trigramreality.cz