K pronájmu, Byt 3+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436399** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

,

Velké Hamry – jednotka A2.3 | moderní bydlení v přírodě

Hledáte moderní a klidné bydlení v krásném prostředí Jizerských hor? K pronájmu nabízíme jednotku A2.3 o dispozici 3+kk a podlahové ploše 69,4 m2 (plocha bytu 67,72 m2) v projektu Velké Hamry. Byt nabízí moderní standard, přírodní materiály a příjemné prostředí pro dlouhodobé bydlení.

Cena a dostupnost

Nájemné: 19 000 Kč / měsíc
Zálohy dle evidenčního listu: cca 2 500 Kč / měsíc
Elektřina: cca 1 000 Kč / měsíc, dle skutečné spotřeby
Provize realitní kanceláři / nájem + DPH
Předpokládané nastěhování: půlka listopadu 2026

Kuchyňská linka zobrazená na fotografii je pouze vizualizace. V bytě bude instalována nová kuchyňská linka, jejíž realizace nyní probíhá. Byt bude připraven k nastěhování po jejím dokončení, předpokládané na konci října.

Lokalita

Projekt se nachází v klidné části města Velké Hamry, obklopený přírodou Jizerských hor. V bezprostředním okolí najdete řeku Kamenici, lesy i krásné výhledy do krajiny. Lokalita nabízí příjemnou kombinaci soukromí, přírody a dobré dostupnosti běžných služeb.

Technologie a úspornost

Jedná se o nízkoenergetickou dřevostavbu v energetické třídě A. Součástí jednotky je rekuperace vzduchu, která společně s kvalitním provedením přispívá k nízkým provozním nákladům a příjemnému tepelnému komfortu v zimě i v létě.

Zázemí projektu

Součástí projektu je polosoukromá zahrada mezi objekty, oplocené dětské hřiště určené rezidentům, společné ohniště a prostor pro setkávání. Celý projekt nabízí klidové i komunitní zóny v zeleni a moderní architekturu využívající přírodní materiály.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají kvalitní dlouhodobé bydlení v přírodě a zároveň moderní standard a komfort.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436399
Inzerát vydán:	13.10.2026
ID zakázky v RK:	33819
Budova je z:	Smíšená



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Užitná plocha:	67 m2