K pronájmu, Byt 3+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436912** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a částečně zařízený podkrovní byt 67 m2 v novostavbě z roku 2019 v ulici Gabčíkova v Nehvizdech.

Byt nabízí klimatizaci, balkon, sklep a vlastní vyhrazené parkovací stání. Díky klimatizaci je i v letních měsících v bytě příjemně a vůbec nepoznáte, že bydlíte pod střechou. Byt je udržovaný, nekuřácký a ihned k nastěhování.

Výborná dostupnost Prahy – autobus na Černý Most cca 12–14 minut, autem rychlé napojení na D11.

Nájem: 26 500 Kč
Služby: 1 500 Kč
Elektřina + plyn: cca 3 000 Kč/měsíc pro 2–3 osoby, přepis na nájemce
Kauce: 50 000 Kč
Provize RK: 1 nájem + DPH

ID inzerátu ESO:	4436912
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	15.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Plocha sklepa:	2 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz