K pronájmu, Byt 3+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442162** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o ploše 61 m2 na ulici Karla Pokorného v Ostravě-Porubě.
Byt se nachází v 1. NP, je ve velmi dobrém stavu a nabízí lodžii o velikosti 5 m2 i sklep o ploše 2 m2.
Poruba patří mezi oblíbené části Ostravy pro pohodlné městské bydlení. V okolí najdete občanskou vybavenost, obchody, služby i možnosti spojení MHD. Příjemným bonusem je blízkost zeleně a dostatek prostoru pro každodenní život.
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné místnosti vhodné jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Kuchyňská linka je plně vybavena myčkou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a kávovarem. Koupelna nabízí rohovou vanu, umyvadlo a prostor pro pračku.
Praktickým úložným řešením jsou vestavěné skříně v předsíni, které pomáhají udržet byt přehledný a uklizený. Lodžie poskytuje příjemné místo k posezení a sklep další úložný prostor.
Majitel akceptuje klienty s doložitelným příjmem, bez exekuci.

Finanční podmínky:
Nájemné: 15 900 Kč měsíčně
Zálohy na služby: 3 330 Kč měsíčně
Celkem: 19 230 Kč měsíčně bez elektřiny
Kauce: 31 800 Kč
Rezervační poplatek : 15.900,- Kč

ID inzerátu ESO:	4442162
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	2618
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2
Zastavěná plocha:	413 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Kirschner
Tel:
731642297
Email:
david.kirschner@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/