

K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391646 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt s dispozicí 3+kk o velikosti 68 m2, který se nachází ve 2. NP zděného domu na náměstí Joachima Barranda. Z prostorného obývacího pokoje si můžete vychutnat výhled přes střechy domů směrem k Husovu náměstí, okna obou ložnic směřují na náměstí J. Barranda.

Byt je vybaven ve vysokém standardu, je zde kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči (indukční varná deska, nová elektrická trouba, myčka, lednice), v jedné z ložnic velmi prostorná vestavěná skříň. V koupelně s velkoformátovými obklady je walk-in sprcha, umyvadlo a WC. Přímě v bytě je praktická komora, dále je k využití společná komora v přízemí a také kolárna. Ve vchodu je pouze 5 bytů. V domě není výtah. V případě zájmu majitel poskytne postel a komody.

Příjemným benefitem této nemovitosti je možnost užívání společné zahrady s altánkem a bazénem.

Parkování je možné v modrých zónách v okolí domu.

Byt je v samém srdci města. Během minuty jste na náměstí a také na zastávce autobusu U Černého koně. Krátkou procházkou se také dostanete k řece, nebo do zeleně na Městské hoře či na úpatí hory Děd.

Nemovitost je určena výhradně k dlouhodobému pronájmu a je k dispozici k nastěhování ihned.
Vhodné pro maximálně 4 osoby.

Náklady na bydlení:

Nájem 21.000,- Kč/měs.

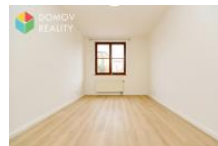
Zálohy na vodu, vytápění, atd. 3000,- Kč /měs.

Elektrina bude převedena na nájemce

Kauce 24.000 ,- Kč

Provize RK 25.410,- Kč

ID inzerátu ESO:	4391646
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	6360
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Zastavěná plocha:	618 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Markéta
Kelnerová**

Tel:

+420604289331

Email:

kelnerova@domov-beroun.cz

**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz