

## K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4394019 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**24 900 K**

Lokalita:

## Praha 9

K dlouhodobému podnájomu nabízíme světlý a velmi prakticky řešený byt o dispozici 3+kk v klidné a oblíbené lokalitě Praha 18 – Letňany. Byt o celkové výměře 68 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře moderního domu s výtahem a díky své orientaci poskytuje výhled a příjemně po celý den.

Velkým benefitem je balkon, který pro rozšíření obytného prostoru, dále sklep a vlastní parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nabízí kompletně vybavený, což umožní novému nájemci doladit si interiér podle vlastních představ.

Kuchyňský koutek je vybaven lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Na kuchyň plynule navazuje obývací část s pohovkou, křesly a jídelním stolem se židlemi.

Oba pokoje jsou nepronájemné a nabízejí dostatek soukromí, což ocení pár i rodina. V jednom z pokojů se nachází vestavná skříň, stolek, pohovka a TV, druhý pokoj je vybaven knihovnou a šatní skříň.

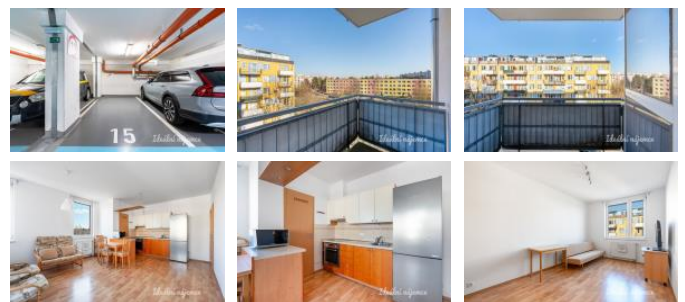
Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, koupelnovými skříňkami a pračkou, WC je umístěno samostatně. Praktickou stránku bytu podtrhuje také dostatek úložných prostor – k dispozici je spíž, komora a vestavná skříň v přední.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti najdete OC Letňany, supermarkety i menší prodejny potravin, drogerii, školy, školky, lékárnou, poštu, fitness centrum i knihovnu. Nedaleký Park Pátek poskytuje příjemné prostředí pro procházky i volnočasové aktivity.

Autobusová zastávka eskolipská je jen pár minut chůze od domu, stanice metra C – Střížkov a Prosek jsou snadno dostupné pěšky. Výhodou je také dobrá dostupnost autem s rychlým napojením na hlavní dopravní tahy a Pražský okruh.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastoupení ihned. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**



|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4394019           |
| Inzerát aktualizován: | 23.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 02.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 7529              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 68 m <sup>2</sup> |

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Balkón:           | ANO   |
| Užitná plocha:    | 68 m2 |
| Podlahová plocha: | 68 m2 |