

## K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4396268 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**32 500 K**

 Lokalita:  
**Praha 9**

krásný nový byt 3+kk, 68m<sup>2</sup>, balkon 5m<sup>2</sup>, kompletně zařízeno, pronájem bez provize, Praha 9 - Vysočany který se nachází v 7.patře kvalitní novostavby. Byt se nachází v budově, která je provedena ve vysokém standardu a je umístěna v klidné lokalitě Vysočany s perfektní dostupností do centra (cca. 5min chůze od domu se nachází stanice metra B - Kolbenova a zastávka TRAM) Byt je kompletně vybaven moderním nábytkem (viz. foto) jen detský pokoj/pracovna je nezařízený a tak si jej můžete nově nájemce vybavit dle svých potřeb. Dále je k dispozici kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (lednička, myčka, sporák) a prostorné vestavné skříně. Dále je k dispozici práčka. K bytu je možné si za poplatek pronajmout sklepní kóju a parkovací stání v podzemních garážích.

Volné ihned!

Nájem 29.500K + 9.500K kompletní poplatky tj. (vytápění, voda, elektřina! internet! výtah, úklid domu atd..) nic dalšího už neplatíte.

U tohoto bytu neplatíte provizi RK!

Bez provize RK!

ID inzerátu ESO:	4396268
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	0176
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Terasa:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	2902 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Musil**

Tel:

**+420 731 151 131**

Email:

**musil@sbydleni.cz**
**Svět bydlení spol. s**
**r.o.**

Tel:

**731151132**

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha  
1**

Web:

**www.sbydleni.cz**