

K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424063 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Naše společnost Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu příjemný byt 3+kk o výměře 68 m2 s balkonem a sklepní kóji, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Na Horizontu v Králově Dvoře. Byt nabízí prakticky řešenou dispozici a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Dispozice bytu

Po vstupu do bytu se nachází prostorná předsíň s vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Z předsíně je vstup na samostatné WC.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou deskou, troubou.

K dispozici je dále samostatná ložnice, pokoj / pracovna a koupelna s vanou a pračkou.

Velkou výhodou bytu je také balkon, který nabízí příjemný prostor pro ranní kávu, posezení nebo odpočinek.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. V domě je možné využívat také společnou kočárkárnu/kolárnu.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkově.

Parkování je bezproblémové v okolí domu.

Prohlídky bytu budou možné na přelomu srpna a září.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Majitel preferuje nekuřáky. Malý domácí mazlíček je po domluvě možný.

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Poplatky: 6 000 Kč / měsíc

Kauce: 23 000 Kč

Provize RK: 17 000 Kč + DPH

Lokalita Na Horizontu nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností občanské vybavenosti Králova Dvora i nedalekého Berouna.

V okolí najdete obchody (např. nové obchodní centrum Litavka), služby, školy, školky, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového využití.

Velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnici D5, ke kterému se autem dostanete přibližně za 3 minuty. Praha je následně po dálnici dostupná přibližně za 15 minut.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Thomasová

Tel:

725500839

Email:

thomasova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz

ID inzerátu ESO:	4424063
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	6489
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2