

K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436396 Datum vydání: 13.10.2026

Cena za nemovitost:

34 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý a moderně zrekonstruovaný, částečně vybavený byt 3+kk o výměře 68 m2 s balkonem, situovaný na ulici Kotorská v příjemné části obce Nusle, Praha 4. Tento byt je umístěn v osmém patře panelového objektu a jeho stav je po kompletní rekonstrukci.

Praktická dispozice 3+kk nabízí neprůchozí pokoje a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivcům, párům i rodinám. K bytu náleží také balkon, který umožňuje krásný výhled a příjemné posezení s možností vychutnat si čerstvý vzduch. Mezi hlavní výhody bytu patří klimatizace, vana a výhled, které zvyšují komfort bydlení.

Vynikající lokalita na Pankráci nabízí mnohé přednosti – výbornou dopravní dostupnost s blízkostí stanic metra Pražského povstání a Pankrác. V okolí se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác, kde najdete širokou škálu obchodů, služeb, restaurací a možností pro volný čas. Lokalita vyniká také dobrou dostupností škol, školek a dalších služeb, což ji činí ideální pro rodinné bydlení.

K nastěhování 9.11.2026

Nájem: 34.000,- Kč

Poplatky: 5.500,- Kč

Energie: převádí se na nájemníka

Kauce: 68.000,- Kč

Provize RK: 30.000,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436396
Inzerát vydán:	13.10.2026
ID zakázky v RK:	31473
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz