

K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436811 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízím k pronájmu novostavbu, zděný byt 3+kk s lodžii, 68 m2, Nová Vltava, České Vrbné, Č. Budějovice. Jedná se o byt ve 3. NP novostavby bytového domu s výtahem.

Byt se nachází v místě s výbornou dostupností obchodů a služeb - OC Géčko a Lékařský dům v sousedství, zastávka MHD přímo před domem. Výborný výjezd z města na směr Písek a Plzeň.

Byt se skládá z obytné kuchyně (20,3 m2), která je vybavena kuchyňskou linkou včetně spotřebičů Teka – el. multifunkční trouba, sklokeramická varná deska, vestavěná myčka, digestoř. Z obytné kuchyně je výstup na příjemnou lodžii (4,4 m2) a vstup do dětského pokoje o výměře 13,3 m2. Z centrální chodby je pak samostatně přístupná ložnice (13,5 m2), koupelna s oknem o výměře 6,3 m2, která je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a přípojným místem na automatickou pračku a dále samostatné WC s umyvadlem (1,6 m2).

Domácí mazlíčci po dohodě. Preferujeme nekuřáky.

Obytná kuchyně s lodžii a dětský pokoj jsou orientovány na západ, ložnice a koupelna na jih.

Nájemné za byt činí 16.900,-Kč měsíčně + energie cca 4.000,-Kč měsíčně.

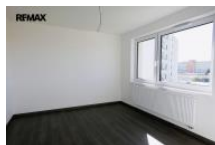
Kauce 34.000 + poplatek RK.

Byt je volný od 1.11.2026.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne sms a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436811
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	450174
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Lindauer**

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz