

K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438441 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci – přímo na náměstí v Opočně

Exkluzivně nabízíme k pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází přímo na náměstí v historickém centru Opočna. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí zajímavou kombinaci moderního bydlení, původních architektonických prvků a výborné dostupnosti veškerých služeb.

Interiér působí vzdušně a útulně. Charakteristickým prvkem jsou vysoké stropy, velká špaletová okna s dostatkem přirozeného světla a příjemně sladěné barevné provedení místností. Podlahy jsou opatřeny laminátovou krytinou v dekoru dřeva.

Součástí bytu je prostorná kuchyň s moderní kuchyňskou linkou v kombinaci bílé a tmavé barvy. Kuchyň je vybavena vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, dřezem a samostatnou lednicí. Díky velikosti místnosti zde zbývá dostatek prostoru také pro jídelní kout.

Na kuchyň navazují další obytné místnosti, které lze využít jako obývací pokoj, ložnici nebo pracovnu. Dva pokoje jsou průchozí. Místnosti jsou nezařízené, takže si je nový nájemce může vybavit podle vlastních představ a potřeb.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, toaletou, topným žebříkem a oknem zajišťujícím přirozené větrání.

Velkou předností této nemovitosti je samotná lokalita. Bydlení přímo na opočenském náměstí znamená mít restaurace, obchody, lékárnu a další občanskou vybavenost doslova několik kroků od domu. V blízkosti se nachází také poliklinika. Rodiny s dětmi ocení možnost přístupu ze dvora přímo na dětské hřiště.

Byt je vhodný pro pár i rodinu, která hledá prostorné bydlení s osobitou atmosférou v centru města.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 10 000 Kč + zálohy na služby

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 20 000 Kč

Odměna realitní kanceláře: 10 000 Kč + DPH

Pokud hledáte příjemné bydlení v centru Opočna, kde se snoubí historický charakter domu s praktickým moderním vybavením, rád Vás pozvu na osobní prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO: 4438441

Inzerát vydán: 21.10.2026

ID zakázky v RK:	33974
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2