K pronájmu, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441083** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

26 290 Kč

Lokalita:
Brno-město

Hledáte prostorné, světlé a velmi komfortní bydlení v moderním bytovém domě?
Nabízíme k podnájmu slunný a prakticky řešený byt 3+kk o výměře 68 m2 ve 2. patře domu s výtahem v ulici Kovářská v Brně. Byt se nachází v těsné blízkosti centra města, což nabízí skvělou dostupnost, bezproblémové parkování a zároveň klid pro příjemné bydlení.
Centrem bytu je obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon. V kuchyňské lince najdete sklokeramickou desku, troubu, digestor, myčku, mikrovlnku i lednici s mrazákem. Dispozici doplňují dva samostatné neprůchozí pokoje. V předsíni je připravena prostorná vestavěná šatna se zrcadly a nástěnný věšák. Koupelna s vanou obsahuje i automatickou pračkou, toaleta s vlastním umyvadlem je samostatná.
K bytu patří balkon a zděná sklepní kóje v suterénu. Velkým benefitem je možnost využívání soukromé ohraničené zahrady ve vnitrobloku se zelení, trávníkem a posezením pro odpočinek na čerstvém vzduchu.
Dům disponuje moderním výtahem i bezbariérovým vstupem na čip.
Byt je čerstvě vyklizený, čistý a volný k okamžitému nastěhování.
V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte, ráda Vás bytem provedu.

Jaké služby nabízíme pro podnájemníky?

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby pro Vás od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

- zařídíme přepis energií

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města)

Bližší informace se dozvíte přímo na prohlídce, proto neváhejte kontaktovat makléřku.

ID inzerátu ESO:	4441083
Inzerát vydán:	03.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková
Tel:
+420 778 771 037
Email:
ladislava.hubackova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m2