

## K pronájmu, Byt 3+kk, 69 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409908 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 400 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k dlouhodobému sv tlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+kk a celkové vým e 69 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. pat e udržovaného cihlového domu bez výtahu v klidné ásti Sokolova, v ulici Heyrovského.

Byt nabízí praktické a vzdušné dispozi ní ešení. Sou ástí jsou dva samostatné pokoje a prostorná kuchyn vybavená kuchy skou linkou, elektrickou troubou, varnou deskou a my kou nádobí. Koupelna disponuje vanou, sprchovým koutem a oknem pro p irozené v trání. Toaleta je samostatná. Samoz ejmostí jsou plastová okna, která zajiš ují dobrou tepelnou izolaci a p ispívají k nižším provozním náklad m.

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická za ízení i zastávky m stské dopravy.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 12.400 K /m síc

Zálohy na služby: 5.626 K /m síc (pro 2 osoby)

Elekt ina bude p evedena na nájemce

Kauce: 25.000 K

Provize realitní kancelá e: 12.000 K

Byt je k dispozici ihned a p ipraven k nast hování.

Podmínkou uzav ení nájemní smlouvy je doložení pracovního pom ru nebo jiného prokazatelného zdroje p íjm a p edložení ístého výpisu z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4409908
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	2700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Sedláková**

Tel:

**723557000**

Email:

**michaela@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelá**

**Sedlá ek s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Nám stí Budovatel 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**