

K pronájmu, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430195 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s dostatkem zeleně, ale zároveň s dobrou dostupností centra města? Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 69 m² s balkonem, který se nachází ve vyvýšeném 1. NP zatepleného domu v ulici Čelakovského v Kutné Hoře.

Byt v letošním roce prošel rekonstrukcí. Nově je zde plynový kotel s průtokovým ohřevem vody, radiátory a zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V koupelně je elektrické žebřinové topení a podlahové elektrické topení. Nová je také kuchyňská linka včetně spotřebičů – trouby, sklokeramické varné desky a digestoře. Kompletně byly renovovány také dřevěné podlahy, v bytě jsou plastová okna.

Z obývacího pokoje a ložnice je příjemný výhled do parku se vzrostlými stromy, který dodává bytu klidnou a příjemnou atmosféru. K bytu náleží také prostorný sklep, jehož využití je na domluvě.

K bytu je možné si pronajmout také garáž za 2 000 Kč měsíčně, která se nachází v zadní části domu. Balkon je orientován přímo směrem ke garáži, což může být praktické například pro ty, kteří garáž využívají k práci, dílně nebo hobby a chtějí mít přitom přehled o dění doma.

Byt se nachází v klidné části Kutné Hory, přitom jen kousek od centra. V okolí je dobře dostupná občanská vybavenost – školy a školky, obchody, služby i možnosti pro volnočasové aktivity. V pěší nebo krátké dojezdové vzdálenosti jsou například základní škola T. G. Masaryka, mateřská škola v Trebišovské ulici, a také obchody a supermarket.

Výhodou je také dobrá dostupnost městské dopravy a centra, takže není nutné být při každodenním fungování odkázán pouze na automobil. Zároveň máte hned u domu zeleň a park, což vytváří příjemné prostředí pro bydlení.

Nájemné: 16 000 Kč/měsíc

Služby: 4 500 Kč/měsíc

Kauce: 25 000 Kč

Garáž: 2 000 Kč/měsíc

Provize RK: 12 000 Kč

Volný od: 1. 10. 2026

Energie se přepisují na nájemníka.

Byt je vhodný pro ty, kteří hledají příjemné a klidné bydlení v dobře dostupné části Kutné Hory, chtějí mít po ruce městskou občanskou vybavenost a zároveň ocení výhled do zeleně a možnost pronájmu garáže



ID inzerátu ESO:	4430195
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Balkón:	2m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz

Užitná plocha: 69 m2