

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4112357 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt po celkové rekonstrukci, o dispozici 3+kk ve vyhledávané lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o podlahové ploše 70 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nová kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, myčkou a digestoří. Dále jídelním stolem s židlemi a křeslem. Obývací pokoj, který je možné plně otevřít a propojit s kuchyní, disponuje sedačkou a křeslem, konferenčním stolem a tv stolem. Hlavní ložnice disponuje starší komodou a je situovaná do klidného vnitrobloku. Druhá ložnice zůstává nevybavená, má navíc balkon do ulice. Nadstandardní koupelna disponuje vanou, závěsnou sanitou a pračkou. Toaleta je samostatně. V předsíni se nachází prostorná komora.

Vytápění a ohřev vody je zde dálkově, v bytě není plyn.

V okolí domu najdeme veškerou potřebnou infrastrukturu. Metro Jiřího z Poděbrad se nachází 3 minuty pěšky.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4112357
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	25.01.2023
ID zakázky v RK:	3436
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz
Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz
