

## K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4181864 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 200 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní zařízený byt 3+kk v podkroví historického domu po rekonstrukci v centru města. Byt o celkové ploše 70 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí se vybavený. Kuchyňský kout, který je spojen s obývacím pokojem disponuje třemi vestavnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice s mrazákem, vestavná elektrická trouba, MTV trouba, sklokeramická varná deska a digestoř. Roh kuchyňské linky je vybaven otvornými policemi. Dále zde nalezneme jídelní stůl + 4 židle. V obývací části je rozkládací pohovka, taburet, konferenční stolek, obývací stůl a televize. V ložnici je velká vestavná skříň se zrcadlem a manželská postel s nočními stolky. V dětském pokoji je skříň, regál, menší komoda a dětský stolek + 2 židličky. V ložnici a dětském pokoji jsou střešní okna Velux vybavena roletou a sítí proti hmyzu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, komínovou skříňkou a dále topným žebříkem. Toaleta je umístěna samostatně. K bytu náleží prostorný sklep ve společných prostorách v přízemí domu.

Dom se nachází v blízkosti nádraží a OD Mercury, kde jsou obchody, restaurace, kadeřnictví, kosmetika. Přibližně 5 minut chůze od domu je autobusová zastávka, kde jezdí několik linek MHD s výbornou dopravní obsluhou.

Domácí zvířata jsou povolena po dohodě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4181864
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	05.09.2023
ID zakázky v RK:	4049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**