

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4245579 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

29 990 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt o dispozici 3+Kk, nacházející se ve druhém patře nově dokončené rezidence Vital Kamýk od předního českého developera JRD v ulici Zimova na Praze 12.

Byt nabízí:

- 70 m² podlahové plochy
- 3,5 m² plochy lodžie
- rekuperace vzduchu ve všech místnostech
- venkovní elektrické žaluzie
- kvalitní laminátové podlahy
- garážové parkovací stání v ceně
- samostatný zděný sklep
- společnou kočárkárnu/kolárnu
- společnou terasu v 10. patře

K pronájmu je částečně zařízen.

V předsiní se nachází vestavěná šatní skříň s věšákem. Z předsině se dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

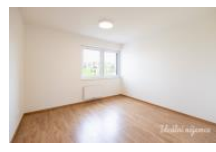
Kuchyň se nabízí plně vybavena vestavnými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba a digestoř značek Electrolux a Liebherr. Obývací pokoj i ložnice jsou nezařízené. V koupelně se nachází vana, závěsná sanita a přípojka s vývodem na pračku. Toaleta je samostatně. Okna jsou zde kvalitní trojskla s výbornou tepelnou i zvukovou izolací.

Developer JRD se zaměřuje na energeticky zdravé bydlení - energetická třída budovy B - velmi úsporná.

Byt je k nastěhování ihned a hledá své první podnájemníky.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Parkování je možné v okolí budovy. V případě zájmu je možné dopronajmout parkovací stání.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4245579
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	12.05.2024
ID zakázky v RK:	4884
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²