

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363755 Datum vydání: 10.10.2025

Cena za nemovitost:

27 500 Kč

 Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě - Praha 4 Modřany. Byt o celkové výměře 70 m2 se nachází ve čtvrtém patře panelového domu s výtahem. Výhodou bytu je sklep a balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňský kout disponuje moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči - sklokeramická indukční deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka nádobí. K dispozici je také jídelní stůl a židle. Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, TV stěnou a televizí. V ložnici se nachází manželská postel a šatní skříň se zrcadlem. Třetí místnost je vybavena postelí a šatní skříní se zrcadlem. Koupelna disponuje vanou, sprchovým koutem, zrcadlem a skříňkami. Toaleta je zvlášť se skříňkami a zrcadlem. V bytě se nachází také šatna vybavena úložnými prostory.

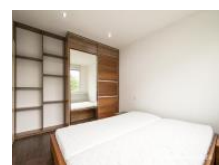
V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost jako mateřská škola, základní škola, gymnázium, OC Labe, KiK, Kaufland, Lidl (asi 5 minut) atd. V blízkosti domu se nachází zastávka MHD Družná - autobus č. 150, 139, 190, 117, 157 a 910 (1 minuta chůze).

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2025. Možnost domácího mazlíčka záleží na domluvě.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4363755
Inzerát vydán:	10.10.2025
ID zakázky v RK:	2183
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz