

## K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4382243 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

Lokalita:

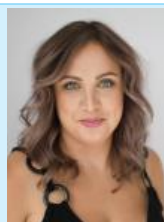
**Šumperk**

K dlouhodobému pronájmu vám nabízím tento velký prostorný byt o velikosti 3+kk (cca 70 m<sup>2</sup>), který se nachází ve 3. NP v cihlovém domě na ulici Radniční, ve středu města Šumperka. Oficiálně je byt 2+kk, ale ložnice je rozdělena stěnou se dveřmi na další místnost bez okna. V bytě je velká pěkná kuchyň s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a WC a další samostatné WC a prostorný samostatný pokoj rozdělený stěnou s oknem na ložnici a další pokoj - koukněte na fotky. Hledáme 1–2 seriózní klidné nájemníky. Peněžitá jistota ve výši 24.000 Kč. Zálohy na energie by neměly přesáhnout částku 4.000 Kč (el. 3.200 Kč, voda 800 Kč.). Jsou zde el. přímotopy a el. ohřev vody. Klidný byt, úžasný výhled do centra města. Provize za zprostředkování možnosti uzavřít nájemní smlouvu činí 12.000 Kč. Nájemní smlouva bude na 1 rok s možností prodloužení v případě spokojenosti na obou stranách. Volný od 15. 2. 2026 nebo dle dohody. Aktuálně se v bytě mění sprchový kout. Pro více informací volejte. Reality s lehkostí.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4382243           |
| Inzerát vydán:    | 30.01.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 2026001           |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Dobrý             |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 70 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 70 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 70 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 733 455 777**

Email:

**vendula@realitymotyl.cz**
**Reality Motýl - Ing.**
**Vendula Haltofová**

Tel:

**+420 587 070 033**

Adresa:

**Zábřežská 786/20 , 78701  
Šumperk**

Web:

**www.realitymotyl.cz**