

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4406244 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

27 800 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízím k pronájmu byt 3 + kk o celkové podlahové ploše 70 m² / lodžie a sklep, situovaný ve 3. patře/4.NP panelového domu s výtahem. Uvnitř bytu je také samostatná komora.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí.

Na prostorné zádve i navazují postupně dva neprůchozí pokoje, samostatné WC, koupelna s vanou uzpůsobenou i jako sprchový kout, v koupelně je umístěna také nová pračka.

V ložnici je vestavná skříň, nové dvojlůžko s novými kvalitními matracemi.

Kuchyňský kout je vybavený všemi potřebnými elektrospotřebiči (varná deska, odsavač par, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, lednička, mrazák. Je zde i skříň na potraviny, stůl a 4 židle.

Kuchyňský kout je oddělený od obývacího pokoje osvětleným barovým pultem.

V obývacím pokoji jsou skříňky a televize.

Byt nabízí dostatek úložného prostoru a světlosti pro komfortní bydlení.

Obytné místnosti poskytují příjemný výhled a atmosféru, kterou oceníte každý den.

K dispozici je také sklep o velikosti 3 m².

Pro pohodlné a rychlé internetové připojení je v bytě zavedena optika - poplatky nejsou v ceně nájmu.

Velkou výhodou tohoto místa je prostorné parkoviště přímo před domem a nedaleká stanice metra "B".

Okolí domu je velmi příjemné a nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází školky, školy, obchody a další služby, které zajišťují kvalitní a pohodlný život.

Doprava je výborně zajištěna díky dostupnosti MHD, což usnadňuje každodenní dojíždění.

Vynikající lokalita, kvalitní provedení a příjemný interiér dělají z této nemovitosti ideální místo pro život.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406244
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	440501
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	1086 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/