

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4408008 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

33 900 K

Lokalita:

Praha 10

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk s terasou a garážovým stáním v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 15 – Hostivaň. Byt o celkové výměře 70 m² se nachází v nejvyšším, 6. patře moderního bytového domu s výtahem v oceňovaném developerském projektu Slunečný vršek. Díky umístění v posledním podlaží nabízí dostatek soukromí, příjemné výhledy a žádné sousedy nad hlavou.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o ploše téměř 25 m², na který navazuje terasa o velikosti více než 13 m². Díky své velikosti nepůsobí jen jako balkon, ale jako plnohodnotné rozšíření obytného prostoru.

Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část disponuje pohovkou a jídelním stolem. Byt nabízí dvě samostatné a téměř stejně velké ložnice s vestavnými skříněmi, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo domácí pracovna. Ostatní vybavení si mohou budoucí obyvatelé přizpůsobit podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svých potřeb.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo, zrcadlo a koupelňová skříňka. Praktické uspořádání doplňuje samostatná toaleta. Velkým benefitem je také komora s pračkou a sušičkou, která poskytuje další úložný prostor.

Projekt Slunečný vršek patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality v této části Prahy. Nabízí příjemné prostředí s množstvím zeleně, upravenými parkovými plochami, dětskými hřišti a sportovišti. Přímo v areálu i jeho bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, supermarket, mateřskou a základní školu, dětská hřiště i další služby pro pohodlné každodenní fungování.

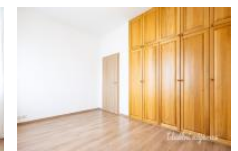
Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost Hostivaňského lesoparku a Hostivaňské přehrady, které patří k nejoblíbenějším rekreačním lokalitám v Praze. Nabízejí široké možnosti pro sport, běh, cyklistiku, procházky i relaxaci v přírodě.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Jen několik minut chůze od domu se nachází autobusová zastávka Pěštická s rychlým spojením ke stanicím metra Skalka (A) a Opatov (C).

Součástí podnájmu je také parkovací stání v podzemní garáži přímo v domě.

K nastoupení ihned.

V případě zájmu nám prosím napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz



ID inzerátu ESO:	4408008
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	7817

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2