

K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421504 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Prostorný byt 3+kk se zaskleným balkonem, komorou a sklepem. Stačí se nastěhovat!

Hledáte byt, který nabízí dostatek prostoru, spoustu úložných míst a je připravený k okamžitému bydlení? Pak by vám neměl uniknout tento světlý byt 3+kk o výměře 78 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu v ulici Přemyslova 1042.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, kde budete trávit většinu společných chvil. Dvě samostatné ložnice pak poskytují dostatek soukromí pro rodinu, pár i spolubydlící.

Jedním z největších benefitů bytu je prostorný zasklený balkon o výměře téměř 7,5 m². Díky posuvnému skleněnému systému si jej můžete užívat téměř po celý rok – ať už při ranní kávě, odpočinku po práci nebo jako příjemné místo pro pěstování květin či bylinek. Zasklení navíc chrání před větrem i nepříznivým počasím.

Byt je připraven k nastěhování

Pronajímá se kompletně zařízený funkčním nábytkem, takže není potřeba pořizovat základní vybavení.

K dispozici je:

kuchyňská linka,
lednice,
myčka nádobí,
elektrický sporák s troubou,
mikrovlnná trouba,
pračka,
základní nádobí,
jídelní stůl se židlemi,
sedací souprava,
úložné skříně, komody a další vybavení pokojů.

Velkou předností bytu je také dostatek úložných prostor. Kromě vestavěné skříně v předsíni je k dispozici komora na patře a samostatný sklep, kam pohodlně uložíte kola, sportovní vybavení i sezónní věci.

Lokalita

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, lékaře, zastávky MHD i dostatek zeleně pro procházky a volnočasové aktivity.

Finanční podmínky

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a elektřinu: 6 000 Kč / měsíc (stanoveno pro 4 osoby, s ročním vyúčtováním dle skutečné spotřeby)

Kauce: 25 000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je sjednání pojištění domácnosti a pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu nájmu.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se a domluvte si prohlídku.
Možná právě tady najdete svůj nový domov.

ID inzerátu ESO:	4421504
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
Inzerát vydán:	06.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2