# K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439806** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**23 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 9

Pronájem bytu 3+kk/L/S, 65 m2, Praha 9 - Černý Most, ul. Vašátkova.

Hledáte slunný byt s lodžií? Oceníte neprůchozí pokoje?

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu v oblíbené dispozici 3+kk a podlahové ploše 65 m2 s lodžií a sklepem v ulici Vašátkova, Praha 9 – Černý Most.

Byt se nachází v 10. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem. Dům prošel částečnou revitalizací, má zateplenou fasádu a plastová okna.

Dispozici bytu tvoří tři samostatné neprůchozí pokoje, předsíň se dvěma vestavěnými skříněmi, komora, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí. Součástí bytu je lodžie a sklep poskytující další úložný prostor.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobré dopravní spojení do centra Prahy. V docházkové vzdálenosti se nacházejí autobusové zastávky, stanice metra B – Černý Most, školy, školky, obchody, sportoviště, cyklostezky i obchodní centrum Westfield Černý Most. Parkování je možné přímo před domem.

Výhodou nabídky je dispozice se samostatnými neprůchozími pokoji, dostatek úložných prostor a možnost bydlení s domácím mazlíčkem.

Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, studenty,  spolubydlení, majitele domácího mazlíčka.

Prohlídky a rezervace jsou možné po předchozí domluvě.

Byt je k dispozici ihned.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4439806 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 28.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 67286 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 10. podlaží |
| Obytná plocha: | 70 m2 |
| Lodžie: | 3m2 |
| Užitná plocha: | 65 m2 |
| Podlahová plocha: | 70 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:




**Ing. Jaroslav Šesták**
Tel:
**+420 605 172 214**
Email:
**sestak@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**
Tel:
**+420775 256 550**
Adresa:
**ul. Bratří Dohalských 144/8, 19000 Praha 9**
Web:
**www.soccerreality.cz**