K pronájmu, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440311** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:
Ostrava

Pronájem kompletně zařízeného bytu o dispozici 3+kk se zasklenou lodžií s výhledem do zeleně. Byt je situovaný ve 4/4 podlaží klidného domu po kompletní revitalizaci, který se nachází na ul. Karla Pokorného v Ostravě-Porubě.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní, dva navzájem neprůchozí pokoje z jednoho je výstup na lodžii, navzájem oddělená koupelna a toaleta a prostorná chodba. K bytu náleží sklepní kóje. V bytě zůstane všechno vybavení, které je na fotkách.

Moderní kuchyňská linka kombinuje dekor lesklé bílé, perlově šedé a dřevodekoru, je vyrobená na míru. V kuchyni jsou vestavěné spotřebiče (lednice s mrazákem, myčka, plynová varná deska, vestavěná a mikrovlnná trouba), kuchyňský dřez s baterií z kvalitního materiálu Tectonite. Otevírání skříněk je řešeno úchytkami. Na kuchyň navazuje obývací pokoj a jídelní kout. Atmosféru zde podtrhuje bio krb.
V koupelně se nachází vana, pračka, umyvadlová skříňka. Příjemné osvětlení zajišťují LED pásky a luxfery.
Ložnice jsou orientovány na jih do vnitrobloku, kuchyně s obývacím pokojem na severovýchod.
Na chodbě se nachází vestavěná šatní skříň.

Kompletní rekonstrukce zahrnovala - kompletní změnu dispozice, novou elektroinstalaci (vše má svůj okruh), zhotovení nové vody a odpadů, vytvoření nucené ventilace v koupelně a na toaletě, aplikace keramické dlažby, instalaci sanity). Dále sjednocení nášlapových vrstev podlah v celém prostoru se nachází vysokozátěžová laminátová podlaha, aplikace omítky + výmalba, instalace LED osvětlení, instalaci bezfalcových interiérových dveří a obložek, bezpečnostních vstupních dveří, instalace kuchyňské linky a spotřebičů.

Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti. Parkování možné přímo u domu.

Stěhování možné od 16.11.2026.

Měsíční nájemné činí 16.500 Kč + poplatky spojené s užíváním + elektřina a plyn na nájemníka.

Před nastěhováním je nutné uhradit jistinu (kauci) ve výši 2 měsíčních nájmů a provizi za zprostředkování pronájmu ve výši 1 měsíčního nájmu.

Kromě klasické prohlídky nabízím také prohlídku v reálném čase přes Whatsapp či FaceTime.

ID inzerátu ESO:	4440311
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	31625
Budova je z:	Panel










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Natálie Skřičková
Tel:
723044951
Email:
skrickova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz

Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	823 m2