K pronájmu, Byt 3+kk, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): **4382791** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:
,

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný, útulný a teplý byt o dispozici 3+kk v novém bytovém domě (výstavba 2025) v klidné lokalitě města Dobřany. Byty o celkové výměře 71 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží této novostavby s výtahem. K bytu patří sklepní kóje, garážové stání přímo v domě a balkon.

Dům jako takový je pasivní stavbou a je tudíž energeticky velmi úsporný.
PENB kategorie A.

Byty se nabízí částečně vybavené.
Všechny byty jsou pro svůj komfort vybavené rekuperační jednotkou a regulačním termostatem.
Kuchyňský kout disponuje indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem.
Všechny spotřebiče jsou zcela nové a vestavěné.
Koupelna je vybavena vanou a umyvadlovou skříňkou s umyvadlem.
Toaleta je umístěna samostatně.
Ostatní vybavení není zařízeno a byt tak dává prostor k realizaci svému novému uživateli.

Nemovitost se nachází v městě Dobřany, které je velmi rychle rozvíjející se obcí s veškerým občanským vybavením. V obci nejdete mateřskou, základní i uměleckou školu, sportovní stadiony, lékárny nebo supermarkety.
Pracovní možnosti jsou zde taktéž velice dostupné například v průmyslové zóně.
Pohodlnou jízdou dálničním převaděčem se dostanete do Plzně za 11 minut. Ostatní dopravní spojení zajišťují vlaky nebo autobusová spojení.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4382791
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	7214
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	71 m2