

K pronájmu, Byt 3+kk, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4405844 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

18 500 K

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný, útulný a teplý byt o dispozici 3+kk v novém bytovém domě (výstavba 2025) v klidné lokalitě m. st. Dobruška. Byty o celkové výměře 71 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží této novostavby s výtahem. K bytu patří sklepní kóje, garážové stání přímo v domě a balkon.

Dom jako takový je pasivní stavbou a je tudíž energeticky velmi úsporný.

PENB kategorie A.

Byt se nabízí kompletně vybavený.

Pro svůj komfort je vybavený rekuperační jednotkou a regulacím termostatem.

Kuchyňský kout disponuje indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem. Všechny spotřebiče jsou zcela nové a vestavné.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlovou skříňkou s umyvadlem.

Toaleta je umístěna samostatně.

Ostatní vybavení není zařízeno a byt tak dává prostor k realizaci svému novému uživateli.

Nemovitost se nachází v m. st. Dobruška, které je velmi rychle rozvíjející se obcí s veškerým občanským vybavením. V obci najdete mateřskou, základní i uměleckou školu, sportovní stadiony, lékárny nebo supermarkety.

Pracovní možnosti jsou zde také velice dostupné například v průmyslové zóně.

Pohodlnou jízdou dálniční přepravou se dostanete do Plzně za 11 minut. Ostatní dopravní spojení zajišťují vlaky nebo autobusová spojení.

Byt je volný k nastoupení od 15.1.2026

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4405844
Inzerát vydán:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	7761
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²