

K pronájmu, Byt 3+kk, 72 m²

Číslo inzerátu (ID): 4389397 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Pronájem novostavby bytu 3+kk s vlastním pakovacím stáním v klidné části Lipníku nad Bečvou na ulici Na Výsluní. Byt má výměru 63,60 m² + balkon (5,62 m²) + sklep (2 m²), je umístěn ve 3. NP čtyřpodlažní novostavby domu s výtahem. Byt tvoří vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní, dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj se vstupem na prostorný balkon, kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou na míru (el. trouba, varná deska, myčka), dále koupelna s vanou a samostatné wc. Ve všech pokojích jsou vinylové podlahy. Byt má krásný výhled do zeleně. Součástí nájmu je sklep v 1. NP domu a vlastní venkovní parkovací stání. Cena je uvedena bez záloh na služby (4.200,- Kč / měsíc) a energie – elektřina bude přepsána na nájemníka. Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici od 10.4.2026. PENB nedodán, z tohoto důvodu je uváděna en.třída G

ID inzerátu ESO:	4389397
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Míla Vlčková, DiS.
Zacpalová**

Tel:

+420 603 107 666

Email:

mila@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz