

K pronájmu, Byt 3+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429855 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

45 000 Kč

Lokalita:

Nabízím k pronájmu zcela nový byt 3+kk o celkové podlahové ploše 72,5 m2, který se nachází v posledním 7. nadzemním podlaží moderního rezidenčního projektu v ulici Starokošířská, Praha 5 – Košíře.

Jednou z největších předností bytu jsou dvě prostorné terasy o celkové ploše přibližně 30 m2. Díky umístění v posledním patře nabízí byt příjemné soukromí a dostatek venkovního prostoru.

Byt je částečně vybaven. Součástí je kuchyňská linka, vestavné skříně v chodbě a ložnici a kompletní sanitární vybavení koupelny a WC. Osvětlení, závěsy zhotovené na míru a jídelní stůl se židlemi nejsou na aktuálních fotografiích zachyceny, ale budou do bytu před nastěhováním doplněny. Jinak je byt nezařízený, takže si jej nový nájemce může vybavit podle vlastních představ.

Pro maximální komfort je byt vybaven klimatizací, podlahovým vytápěním a elektrickými předokenními žaluziemi.

K bytu náleží garážové stání a sklep. V případě zájmu je možné si pronajmout také další garážové stání společně s druhým sklepem.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka se nachází v bezprostřední blízkosti domu a během několika minut se dostanete také k metru a do širšího centra Prahy. Lokalita nabízí pohodlné spojení MHD i autem a zároveň veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

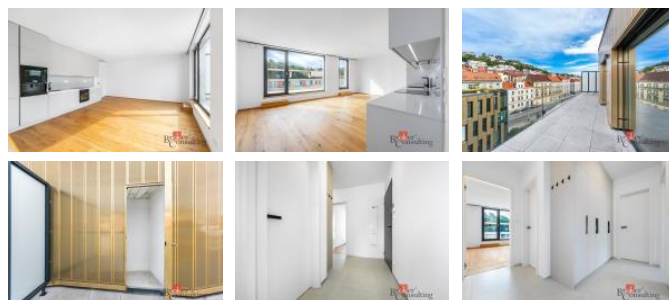
Měsíční nájemné činí 45 000 Kč, k tomu 3 000 Kč za prémiové garážové stání, tedy celkem 48 000 Kč měsíčně.

Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 5 600 Kč měsíčně pro dvě osoby. Elektřina bude převedena přímo na nájemce.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného činí 48 000 Kč a provize RK je 48 000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

Pokud hledáte nové moderní bydlení s velkorysými terasami, soukromím posledního patra, garážovým stáním a skvělou dostupností do centra, ráda vám byt osobně představím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4429855
Inzerát aktualizován:	25.09.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	72 m2