

K pronájmu, Byt 3+kk, 74 m²

Číslo inzerátu (ID): 4368297 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk v blízkosti centra Berouna.

Byt se skládá ze tří pokojů – obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s vanou, samostatné toalety a dvou dalších místností, které lze využít podle potřeb nájemníka (např. jako samostatný obývací pokoj a ložnici).

Byt je připraven ihned k nastěhování.

Měsíční nájemné činí 17 500 Kč + zálohy na služby:

- voda 1 000 Kč / osoba (platí se spolu s nájmem)
- společné prostory 200 Kč / osoba
- elektřina cca 1 000 Kč (převod na nájemníka)
- plyn cca 2 000 Kč (převod na nájemníka)

Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu (17 500 Kč) a provize RK ve stejné výši. Byt se nachází v prakticky centrální části Berouna. Veškerá občanská vybavenost – obchody, lékaři i služby – je v docházkové vzdálenosti, takže není nutné vlastnit automobil. Přímě před domem jsou autobusové zastávky s linkami MHD i spoji do Prahy a Hořovic. V městě se nachází také vlakové nádraží a především nájezd na dálnici D5, která spojuje Prahu, Plzeň a Rozvadov.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Ráda vás pozvu na prohlídku tohoto bytu a těším se na osobní setkání.

Během prohlídky vám ráda poskytnu všechny potřebné informace a zodpovím případné dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Egrtová

Tel:

420722020920,

Email:

romana.egrtova@era-reality.cz

ERA ONE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 517/6,
26601 Beroun**

Web:

www.era-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4368297
Inzerát vydán:	05.11.2025
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	7288390
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²