

K pronájmu, Byt 3+kk, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4407559 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

29 000 K

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu moderní, vkusně řešený a částečně zařízený byt o dispozici 3+kk a výměře 74 m². Byt se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem a poskytuje dostatek prostoru pro bydlení jak pro jednotlivce, tak i pro pár nebo rodinu.

Díky modernímu provedení a praktickému uspořádání nabízí pohodlné bydlení. K bytu náleží dva prostorné balkóny a sklepní kóje. Obyvatelé mohou využívat také krásnou zahradu, která se nachází hned za bytovým domem.

V bytě jsou k dispozici vestavné skříně, police a skříňka v obývacím pokoji, kompletně vybavená kuchyňská linka včetně lednice, nábytek v chodbě a v koupelně.

Kuchyňská část je dále vybavena novou digestoří, prostorným pracovním místem, dostatkem úložných skříněk, lednicí s mrazákem a přímým vstupem na balkon do ulice. Koupelna je vybavena vanou s nově provedeným silikonovým těsněním. Samozřejmě je připravená přípojka pro pračku.

Součástí bytu zůstává také ozvučená soustava včetně designového podsvíceného panelu u reproduktorů.

V bytě je připravena kabelová přípojka Vodafone (dříve UPC), kterou lze jednoduše znovu aktivovat uzavřením vlastní smlouvy.

Celý byt je čerstvě vymalován a bude předán po generálním úklidu.

VÝHODY NEMOVITOSTI:

- Komfortní byt 3+kk
- Veškerá občanská vybavenost dostupná i pěšky
- Dva velké balkóny
- Sklepní kóje
- Krásná zahrada za bytovým domem k dispozici
- Brněnská vyhledávaná místa v nejbližším okolí
- Udržovaný bytový dům

Cena pronájmu: 29 000 Kč /měsíc včetně etn. záloh na služby

Jistota: 58 000 Kč

Provize 29 000 + DPH

Rádi Vám poskytneme detailní informace na prohlídce, neváhejte nám zavolat a nenechte si ujít tuhle mimořádnou příležitost.

Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4407559
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Balkón:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz



Užitná plocha:

74 m²