

K pronájmu, Byt 3+kk, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4408694 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a prostorný byt po kompletní rekonstrukci, který se nachází ve 2. patře panelového domu bez výtahu. Byt zaujme moderním provedením, kvalitním vybavením a příjemnou dispozicí vhodnou pro rodinu i pracující pár.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči – lednicí, horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou a digestoří. Na kuchyň navazuje prostorný obývací pokoj se sedačkou, jídelním koutem, TV stolem a televizí.

Stylová koupelna nabízí vanu, sprchový kout s osvětlenou nikou, umyvadlo se skřípkou a přirozené denní světlo díky světlíku. K dispozici je také toaleta a pračka se sušičkou.

Byt disponuje dvěma samostatnými ložnicemi a balkonem. Kuchyň s obývacím pokojem jsou orientovány na západní stranu, zatímco ložnice směřují na východ, což zajišťuje dostatek světla po celý den a příjemné klima v bytě.

K bytu náleží zděný sklep vhodný pro uskladnění kol, kočárků nebo sezónních věcí.

Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Přímo u domu se nachází dětské hřiště s pískovištěm a houpačkami. Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 100 metrů, obchod Coop, mateřská i základní škola jsou v docházkové vzdálenosti cca 350 metrů. Parkování je možné přímo u domu.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu jednoho roku s možností prodloužení. Majitel hledá spolehlivé, solventní a bonitní nájemníky, ideálně zaměstnané, přednostně bez domácích mazlíčků.

Byt nabízí moderní a komfortní bydlení v příjemném prostředí s výbornou dostupností služeb. Stačí se nastěhovat. Vratná kauce 15.000,- Nájem včetně služeb 18.000,- + spotřeba elektřiny a internetu.

ID inzerátu ESO:	4408694
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	7468
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Zastavěná plocha:	934 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jana Kocourková,
DiS.**

Tel:

775 105 802

Email:

**j.kocourkova@reality-
kocourek.cz**

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/