

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4176857 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

33 900 Kč**Lokalita:**
Praha 9

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v oblíbené lokalitě Praha - Hloubětín s nerušeným výhledem na park Zahrádky a Rokytka. Byt o celkové výměře 75 m² se nachází ve 5. podlaží nízkoenergetické (energetická kategorie B) novostavby moderního projektu Suomi od finského developera YIT. K bytu patří 2 balkony, sklep a parkovací stání v ceně podnájmu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Na chodbě a v ložnici jsou úložné prostory. Vybaven je kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, tedy lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je vana. Toaleta je umístěna samostatně.

Bytový dům se nachází ve velmi klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností (školka, potraviny, kavárna, pizzerie, vinárna, dětská hřiště, AlzaBox, Zásilkovna). Velmi dobrá dopravní dostupnost - zastávka MHD =M= Kolbenova a tramvaje "Vozovna Hloubětín" se nachází v docházkové vzdálenosti. Projekt má přímé napojení na cyklostezku a nachází se v bezprostřední blízkosti přírody se širokou nabídkou volnočasových aktivit (říčka Rokytka, park Zahrádky, Fitness stezka Rokytka a mnoho dalšího).

Byt je volný k nastěhování od 1. 11. 2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4176857
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2023
ID zakázky v RK:	3976
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz