

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367031 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Praha 7

Nabízíme Vám k pronájmu krásný byt po rekonstrukci v klidné ulici hned vedle Stromovky. Byt se nachází v pátém patře prvorepublikového domu s výtahem. Celá budova prošla kompletní rekonstrukcí. Byt je nabízen částečně vybavený dle fotografií.

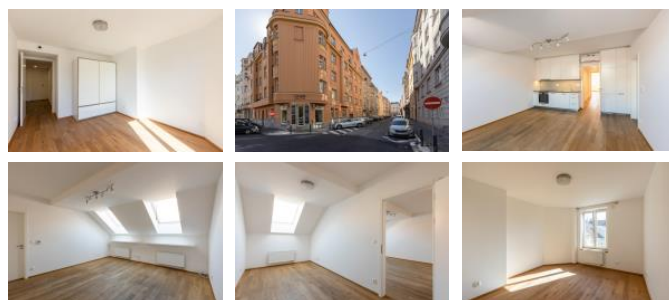
Kuchyňská jednotka je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem. K dispozici dvě neprůchozí ložnice. Koupelna s vanou i samostatným sprchovým koutem. Toaleta odděleně. Byt je vybaven rekuperací a klimatizací. Jedná se o nízkoenergetický byt s kvalitním zateplením a trojskly.

Tedy s nižšími poplatky za energie. Vysoký standard vybavení.

Baterie Grohe, sanita Vitra, dubová podlaha, zabezpečení Jablotron, spotřebiče AEG.

V nejbližší vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně mnoha obchodů, kaváren a restaurací. Výborná dopravní dostupnost tramvajemi do centra. Pár minut pěšky se nachází park Stromovka, jeden z nejhezčích parků v Praze. Nájemné: 35 000 CZK, poplatky: 1 801 CZK + přepis elektřiny a plynu, kauce: 70 000 CZK. Provize realitní kanceláři: 35 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4367031
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Kubišta**

Tel:

+420 724384469

Email:

jakub@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.r.o.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

**Londýnská 730/59, 12000
Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz