

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372365 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám v zastoupení majitele pronájem plně vybaveného 3+kk s parkovacím stáním před domem v Brně - Černovicích, ulice Turgeněvova.

Bytová jednotka o CP 75 m2 se nachází v osmém patře osmipatrového cihlového domu s výtahem.

Dispozice: vstupní chodba se vstupy do šatny/komory, koupelny, toaleta je zvlášť, vstup do obývacího pokoje s kk 20m2. Obývací pokoj je průchozí do ložnice 17m2, ložnice je dále průchozí do dětského pokoje 13m2.

Z Ložnice je vstup na balkon, který je orientovaný na jižní světovou stranu, protihluková plastová trojskla.

Byt se pronajímá vybavený:

Obývací pokoj s kk - KL s vestavěnými spotřebiči (myčka není k dispozici) včetně lednice, jídelní stůl, židle, gauč, obývací stěna, TV Chodba - skříň, Komora - regál, sušička, Ložnice - skříň, stůl, Dětský pokoj - postel, skříň

Uvedené vybavení je podmínkou nájmu. Bytová jednotka nedisponuje sklepní kóji.

Nájem činí 22.000,-Kč + energie a služby 7.000,-Kč + elektřina, která je psaná na nájemníka, vratná kauce 2 nájmy, tj. 44.000,-Kč. Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, páry, pracujících, maximálně však pro 4 osoby. Byt je pro Vás volný od 1.1.2026

K dispozici je parkovací stání za domem v ceně nájmu.

Jedná se o velmi klidnou a žádanou lokalitu, veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4372365
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Najman

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz

TD REAL s.r.o.

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800
Brno

Web: