

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373974 Datum vydání: 29.12.2025

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Přesná adresa: K Vodárně 904 a, Horoměřice

Dispozice: 2 samostatné ložnice (11,79 a 11,14 m2), kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem (31,43 m2), koupelna s vanou a pračkou, samostatná toaleta, dvě komory s vestavěnými skříněmi, komora na chodbě vedle bytu (3,87 m2) a balkón (3,57 m2)

Velikost: 75,34 m2 plus balkón 3,57 m2

Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží

Zařízení: zařízení odpovídá stavu na fotkách, několik kusů nábytku, vestavěné skříně

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, pračka s horním plněním

Vytápění: dálkové topení

Ohřev vody: dálkově

Internet: místní dodavatel Rychlý drát, případně u jiné společnosti, řeší si nájemník sám

Nejbližší MHD: autobus č. 355 Horoměřice, Švejkova 15 min na metro A Dejvická

Orientace: ložnice východ, jedna i jih, obývací pokoj s balkónem západ i jih

Nájemné: 26 000,-

Poplatky: 4000,-/ měsíc záloha (včetně topení a vody), převod elektřiny na nájemce (ČEZ)

Kauce: 26 000,-

Provize: 26 000,- včetně DPH

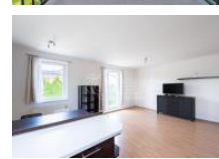
Parkování: vyhrazené parkovací místo u domu

Začátek nájmu: ihned, dle dohody

Podmínky nájmu: maximálně pro 4 osoby, smlouva na 1 rok s

možností prodloužení, pouze dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Vybíralová**

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4373974
Inzerát aktualizován:	29.12.2025
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	18186
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2