

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381576 Datum vydání: 07.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, nezařízený mezonetový byt o rozloze 75 m2, situovaný v žádané lokalitě Prahy 10 – Vršovice. Byt se nachází v 5. patře (6. NP) citlivě zrekonstruovaného činžovního domu.

Klíčové vlastnosti bytu:

Dispozice: Mezonetové řešení nabízí jasné oddělení společenské a soukromé zóny, což bytu dodává pocit vzdušnosti a soukromí.

Stav: Byt je dobrém stavu, připravený k okamžitému dovybavení dle vašeho vkusu.

Vybavení: Pronajímá se jako nezařízený, což vám dává svobodu vytvořit si domov podle vlastních představ.

Budova: Reprezentativní dům po celkové rekonstrukci fasády i vnitřních prostor.

Lokalita a dostupnost:

Ulice 28. pluku kombinuje klid rezidenční čtvrti s výbornou dostupností centra. V bezprostřední blízkosti najdete vyhlášené vršovické kavárny, restaurace a veškerou občanskou vybavenost. Zeleň: Pár minut chůze od Heroldových sadů nebo vrchu Bohdalec.

Doprava: Skvělá dostupnost MHD (autobusy, tramvaje i vlakové nádraží Vršovice).

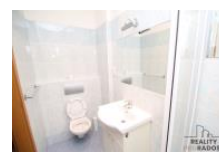
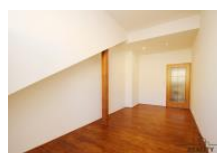
Důležité informace:

Patro: 5. patro bez výtahu – ideální pro ty, kteří ocení každodenní „kardio“ a klid bez sousedů nad hlavou.

Dostupnost: Volný od února 2026.

Nájemné: 25.000,-Kč + poplatky.2.510,-Kč/pro 3 osoby + spotřeba energií, kauce 1 nájem, + provize pro rk

ID inzerátu ESO:	4381576
Inzerát aktualizován:	07.02.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	28826
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Zastavěná plocha:	272 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Zdravko Kaliniv

Tel:

731 715 575

Email:

kaliniv@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz