

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4383011 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a světlý byt o dispozici 3+kk s balkonem, lodžii, sklepem a vyhrazeným krytým parkovacím stáním, situovaný v Brně, k. ú. Slatina. Byt se nachází v cihlovém bytovém domě z roku 2008.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka) se vstupem na lodžii, ložnici se vstupem na balkon, další samostatný pokoj, koupelnu a samostatné WC. K bytu náleží sklep a vyhrazené kryté parkovací stání. V bytě je zánovní plynový kotel, který zajišťuje efektivní vytápění a přispívá k nízkým provozním nákladům.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost – dětské herní centrum Bruno Family Park, kavárny, restaurace, obchody i obchodní centrum. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města i rychlé napojení na dálniční síť.

Byt je k nastěhování ihned.

Další informace vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.

Cena:

Nájemné: 21.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 4.500 Kč / měsíc

Kauce: 25.000 Kč

Dispozice: velikost: 3+kkcelková výměra bytu: 75,0 m² vč. balkonu;

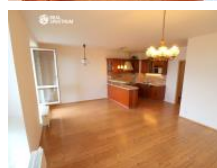
konstrukce: zděná; vlastnictví: osobní; podlaží: 3/3;

internet: Vodafone, O2 (možnost)

podlahy: plovoucí, dlažba; parkování: ano;

orientace: S, J; nastěhování: ihned

ID inzerátu ESO:	4383011
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	18200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Michal Chemišinec**

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/