

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413754 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

Praha 7

Pronájem krásného bytu 3+kk po kompletní rekonstrukci | 75 m2 |
Praha 7 – Letná

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu výjimečný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 75 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží (bez výtahu) udržovaného činžovního domu v atraktivní lokalitě Praha 7 – Letná, ulice Pplk. Sochora.

Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí, díky které nabízí moderní standard bydlení při zachování jedinečného charakteru klasického pražského domu. Interiér zaujme především vysokými stropy, vysokými dveřmi, velkými okny a dostatkem denního světla, což vytváří příjemnou, vzdušnou a reprezentativní atmosféru.

Dispozice bytu je prakticky řešená tak, že jednotlivé pokoje jsou samostatně přístupné ze vstupní haly (plánek ve fotogalerii) byt poskytuje dostatek prostoru jak pro pár, tak pro rodinu. Celkový dojem podtrhuje kvalitní provedení rekonstrukce s původními prvky bytu.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Letná patří mezi nejžádanější části Prahy díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, supermarkety, školy, školky, lékárny, parky i zastávky MHD. Do centra města se dostanete během několika minut.

Měsíční nájemné: 26 000 Kč

Zálohy na služby: 1 000 Kč/osoba

Záloha na el energii: cca 2 500 Kč/měs(přepis na nájemce)

Kauce dle dohody

Provize RK jeden měsíční platba

Pokud hledáte prostorné, světlé a stylové bydlení v jedné z nejlepších lokalit Prahy, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4413754
Inzerát aktualizován:	18.07.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	00120726
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Maroušek**

Tel:

+420608703343

Email:

marousek@1jmreality.cz**RK-Jan Maroušek**

Tel:

608703343

Adresa:

Rožmberská 1272, 19800**Praha 9**

Web:

www.1jmreality.cz