

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4417735 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 3+kk o podlahové ploše 66,7 m² s ložnicí o velikosti 7 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu se dvěma výtahy na adrese Průběžná 17, Praha 10 Strašnice.

Byt nabízí dvě samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň a koupelnu se sprchovým koutem. Pronajímá se včetně veškerého vybavení k dispozici je lednice, myčka nádobí, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, televize LG, pračka i další nábytek. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Díky dispozici a celkem pěti lůžkům je byt vhodný pro rodinu, skupinu pracujících nebo studentů.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Stanice metra Strašnická (linka A) je vzdálena přibližně 5 minut chůze a přímo před domem se nachází tramvajová zastávka Na Hroudě.

Jen minutu chůze od domu se rozkládá oblíbený park Gutovka, který nabízí dětská hřiště, sportoviště, restauraci, venkovní lezeckou stěnu i dostatek zeleně pro odpočinek. V okolí nechybí supermarkety, restaurace, školy ani další občanská vybavenost.

Měsíční zálohy na služby činí 5 500 Kč. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Pronajímatel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláří činí 25 000 Kč.

Byt je připraven k nastěhování. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4417735
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Pavel**

Tel:

+420 739532056

Email:

petr.pavel@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/